

Luxbg – GARE

à louer Spacieux appartement 2 chambres



6 Boulevard d'Avranches

Loyer € 1.850 + 300 € charges

**Spacieux et lumineux appartement +/- 91 m²
3^{ème} étage, vue panoramique et dégagée sur
la vallée de la Pétrusse et la ville
Nouveaux sanitaires, fenêtres spécial
acoustique, parquets dans les chambres**

- Séjour 28 m² avec vue sur la Pétrusse
- 2 grandes chambres (à l'arrière)
- Cuisine équipée indépendante (lave-linge inclus)
- 1 salle de douche, 1 WC séparé
- 1 emplacement intérieur à 250€/mois (supplément)
- 1 cave
- Charges INCLUS: chauffage, eau, ordures, frais communs
- Charges NON-INCLUS: Électricité, téléphone Internet & TV, assurance locative
- **Caution**: 3 mois de loyer **5.550,00€**
- **Frais d'agence** **2.164,50€**

**Visites
Sur rendez-vous**



**Disponible le
1er août 2021**

CONTACT:

**CASAvitae
691 502 153**